



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.05.2022

№ 1822

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 22.03.2022 № 2236:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 25843 кв.м на часть следующих земельных участков:

- в кадастровом квартале 59:32:5160006, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п;
- с кадастровым номером 59:32:5160006:1591, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п;
- с кадастровым номером 59:32:5160006:1730, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, юго-западнее с. Курашим;
- с кадастровым номером 59:32:5160006:1911, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п;
- с кадастровым номером 59:32:5160006:1717, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, западнее с. Курашим;
- с кадастровым номером 59:32:5160006:1718, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, западнее с. Курашим;
- с кадастровым номером 59:32:5160006:1315, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство отпайки от ВЛ 110 кВ Ирень – Бизяр левая с отпайками, ВЛ 110 кВ Ирень – Бизяр правая с отпайками на ПС 110 кВ Кукуштан. Реконструкция ВЛ 110 кВ Ирень – Бизяр

левая с отпайками, ВЛ 110 кВ Ирень – Бизяр правая с отпайками на ПС 110 кВ Кукуштан с установкой двух опор».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Кукуштанского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

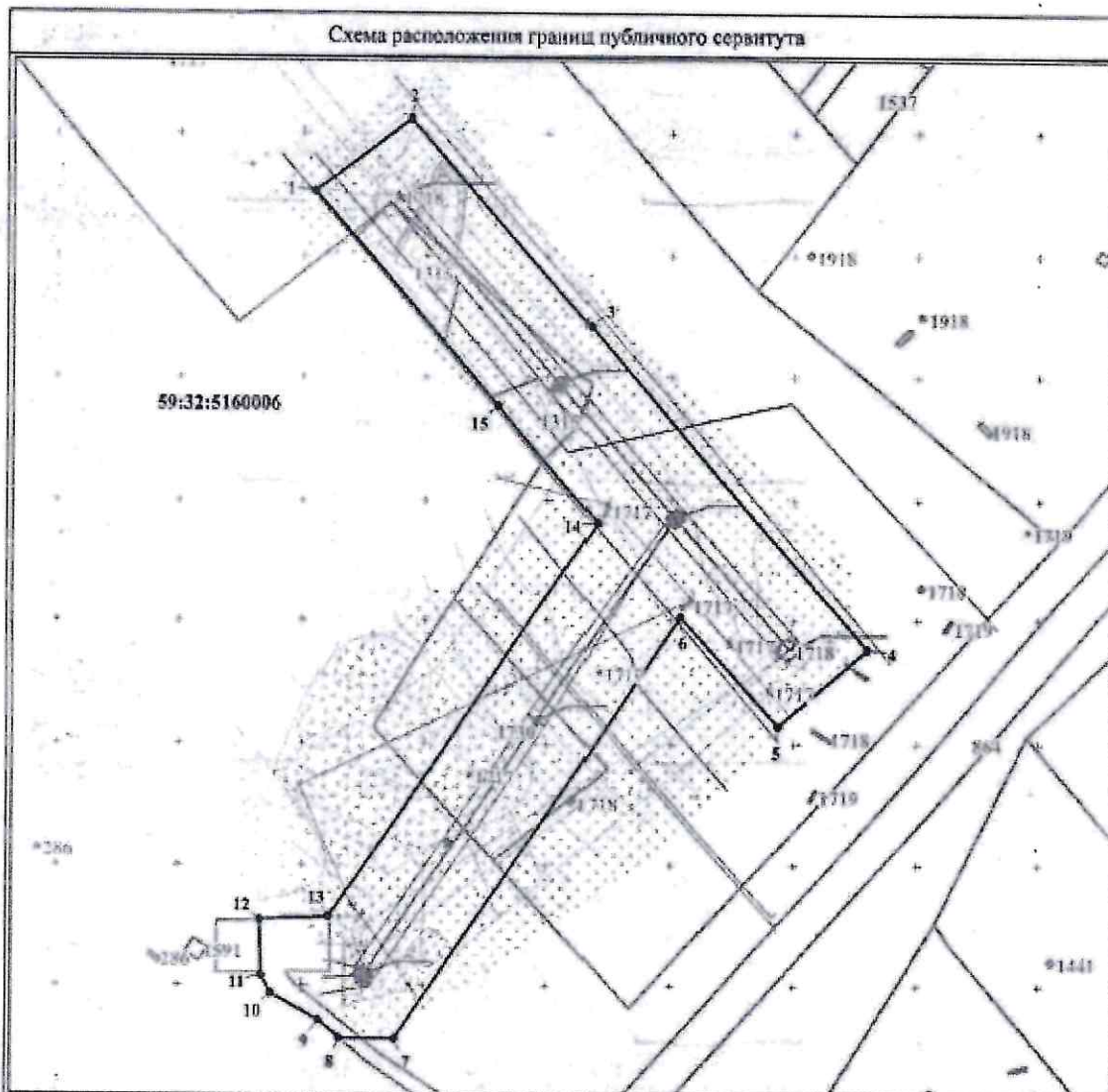
8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета










Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 12.05.2022 № 1822



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы объекта
-  Проектное местоположение сооружения
-  Проектная граница публичного сервитута
-  Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Надписи кадастрового номера земельного участка
-  Граница кадастрового квартала
-  Обозначение кадастрового квартала

Подпись 

Дата 14 марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

**Расчет платы
за публичный сервитут**

На часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:5160006**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 6229 кв.м;
- Ср.значение удельного показателя кад.стоимости – 684,95
- Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %
- Срок публичного сервитута – 49 лет

Итого = 20906,11 рублей

Размер платы за весь срок сервитута – 20906,11 рублей (Двадцать тысяч девятьсот шесть рублей 11 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948024308

КПП 590501001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57646407

Назначение платежа: плата за публичный сервитут распоряжение от _____

№ _____

КБК 163 1 11 05 410 05 0000 120

